

«Утверждаю»  
И.о. руководителя департамента  
по градостроительству и  
архитектуре администрации Волгограда  
А.В. Текучев



2019г.

**ЗАДАНИЕ**  
**на выполнение инженерных изысканий для подготовки**  
**документации по планировке территории**

№ п/п	Наименование	Содержание
1	2	3
1.	Вид документации	Проект планировки и межевания территории
2.	Границы территории	Территория, включающая в себя часть земельного участка с кадастровым номером 34:26:000000:1489 согласно приложенной схеме границ территории, согласованной с отделом планировки территории департамента по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда
3.	Характеристика ожидаемых воздействий объекта на природную среду	Выбросы загрязняющих веществ от тепловозов при маневровых работах
4.	Цели и виды инженерных изысканий:	
4.1.	Цель работы	Разработка проекта планировки и межевания территории в целях размещения линейного объекта – железнодорожных путей необщего пользования в составе строительства объекта «Устройство

		участка по разогреву мазута на территории ВФ ООО «Омсктехуглерод» согласно схеме территории (прилагается).
4.2.	Виды инженерных изысканий	Инженерно-геодезические изыскания, Инженерно-геологические изыскания, инженерно-экологические изыскания, инженерно-гидрометеорологические изыскания.
4.3.	Требования к инженерным изысканиям:	
4.3.1.	Инженерно-геодезические изыскания	<p>Выполнить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- обследовать исходные пункты опорной геодезической сети;</li> <li>- обновить (создать) инженерно-топографические планы масштаба 1:500 с высотой сечения рельефа через 0.5 м и съемкой подземных/надземных коммуникаций для подготовки документов по планировке и межеванию территории.</li> </ul> <p>Исходные данные: электронные копии (растры) инженерно-топографических планов масштаба 1:500 (при наличии) Предоставляются подрядчику в установленном порядке после заключения контракта (договора).</p> <p>Итоговые материалы:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. технический отчет на бумажном носителе и в электронном виде в формате pdf;</li> <li>2. инженерно-топографические планы масштаба 1:500 : <ul style="list-style-type: none"> <li>- на бумажном носителе в листах не превышающих размер А1 с указанием границ (в одном экземпляре);</li> <li>- на электронном носителе без</li> </ul> </li> </ol>

		<p>границ в формате tif;  3. Граница обновления и граница внесения изменений на электронном носителе.</p> <p>Специальные требования:  планово-высотное съемочное обоснование развить от пунктов опорной геодезической сети.</p>
4.3.2.	Инженерно-геологические изыскания	<p>Выполнить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- рекогносцировочное обследование территории;</li> <li>- бурение скважин, отбор проб грунта и воды;</li> <li>- определение физико-механических, прочностных и фильтрационных характеристик грунтов</li> <li>- при наличии подземных вод определить глубину их залегания и коррозионную агрессивность к материалам конструкций</li> <li>- в составе отчета представить чертежи колонок и разрезы, а также карту фактического материала и результаты лабораторных исследований грунтов.</li> </ul> <p>Итоговые материалы.  технический отчет на бумажном носителе и в электронном виде в формате pdf.</p>
4.3.3	Инженерно-гидрометеорологические изыскания	<p>Выполнить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сбор, анализ и обобщение материалов гидрометеорологической изученности территории;</li> <li>- климатическую характеристику территории.</li> <li>- изучение природных условий территории проведения работ;</li> <li>- изучение климатических условий и их характеристик;</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- рекогносцировочное обследование района инженерных изысканий;</li> <li>- изучение опасных гидрометеорологических процессов и явлений;</li> <li>- камеральная обработка материалов и определение необходимых расчетных гидрометеорологических характеристик.</li> </ul> <p>Итоговые материалы. технический отчет на бумажном носителе и в электронном виде в формате pdf.</p>
4.3.4.	Инженерно-экологические изыскания	<p>Выполнить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сбор, обработка и анализ опубликованных и фондовых материалов района изысканий с краткой природно-хозяйственной характеристикой района исследования.</li> <li>- рекогносцировочное экологическое и почвенное обследование территории;</li> <li>- отбор проб атмосферного воздуха;</li> <li>- лабораторный комплекс определений в пробах почвы и воды;</li> <li>- опробование и оценка загрязненности компонентов окружающей среды;</li> <li>- лабораторные химико-аналитические исследования</li> <li>- камеральная обработка материалов.</li> <li>- изучение и оценка растительности и животного мира</li> </ul> <p>Запросить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сведения о наличии (отсутствии) скотомогильников;</li> <li>- сведения о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий.</li> </ul>

		Итоговые материалы. технический отчет на бумажном носителе и в электронном виде в формате pdf.
5.	Сведения о ранее выполненных инженерных изысканиях	Инженерно-геодезические изыскания (регистрационная карта №1570-16 от 15.07.2016г.) и инженерно-геологические изыскания (регистрационная карта №г70-16 от 15.07.2016г.), выполненные ООО «АРЕОН» в 2016 г.
6.	Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности необходимых данных и характеристик инженерных изысканий	Материалы и данные инженерных изысканий должны обеспечивать надежность и безопасность производства работ в объеме, достаточном для разработки документации по проекту планировки и межевания территории. Объем инженерных изысканий в обязательном порядке согласовывается с заказчиком.
7.	Перечень нормативных документов, в соответствии с требованиями которых выполняются инженерные изыскания	Перечень нормативных документов: 1. Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500. ГКИНП-02-033-79 изд.1982г. 2. Инженерно-геодезические изыскания для строительства СП11-104-97 3. Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем глонасс и gps ГКИНП (ОНТА)-02-262-02 4. Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500.

		Утверждены ГУГК при СМ СССР 25.11.1986г. 5. СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» (в части, внесенной в перечень национальных стандартов и сводов правил). 6. СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения».
--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Составил:

Технический директор  
ООО «Волгоград-Имущество»



А.А. Сухих

# СХЕМА ТЕРРИТОРИИ

для разработки проекта планировки и межевания территории, включающей часть земельного участка с кадастровым № 34:26:000000:1489, разрабатываемый в целях размещения линейного объекта – железнодорожных путей необщего пользования в составе строительства объекта «Устройство участка по разогреву мазута на территории ВФ ООО «Омсктеуглерод» в Красноармейском районе М 1:5000

Приложение к заданию  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_



